



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2007

Vědeckotechnický park Univerzity Palackého v Olomouci

Rok 2007 je pro Vědeckotechnický park Univerzity Palackého (dále jen VTP UP) rokem změn. V prvním pololetí tohoto roku dochází hned ke dvěma změnám ve vedení. V březnu 2007 odchází dlouholetá vedoucí Mgr. Hana Štoselová. Prozatímním řízením je pověřena Mgr. Gabriela Pokorná, dosavadní vedoucí Projektového servisu Univerzity Palackého (dále jen UP). Od 1. července 2007 uvolněnou pozici vedoucího zastává Ing. Jiří Herinek, který do vedení VTP UP přichází z regionální kanceláře CzechInvestu v Olomouckém kraji.

VTP UP spravuje dvě budovy umístěné v areálu Přírodovědecké fakulty UP na ulici Šlechtitelů. Jako jeden z mála českých vědeckotechnických parků je VTP UP vlastněn a provozován přímo univerzitou. Má blízké vazby na konkrétní univerzitní výzkumná pracoviště a zprostředkovává spolupráci s těmito odbornými pracovišti.

Mezi hlavní úspěchy roku 2007 patří bezesporu jasné definování mise, vize a strategie, nastavení procesů a řízení VTP UP či úspěšně spuštění služby Podnikatelský inkubátor, vytvoření kvalitního poradenského pracoviště zaměřeného na pomoc začínajícím firmám (i z řad studentů a zaměstnanců UP) a na pomoc s ochranou duševního vlastnictví. Daří se také zrealizovat rozsáhlejší propagační akci informující o službách VTP UP. V roce 2007 VTP UP zaměstnává čtyři pracovníky na plný úvazek a dále několik externích spolupracovníků, mezi nimi je i šest studentů Univerzity Palackého.

Mise, vize, strategie

Poslání

VTP UP podporuje rozvoj inovativních firem, vznik spin-off a start-up firem, klade důraz na využití potenciálu UP, čímž přispívá k růstu ekonomické úrovně Olomouckého kraje. VTP UP vyhledává možnosti uplatnění výsledků vědy a výzkumu v komerční sféře, přenáší potřeby komerční sféry do vědeckovýzkumných pracovišť UP a aktivně podporuje spolupráci mezi akademickou a komerční sférou.



Vize

VTP UP je významnou technologickou adresou Olomouckého kraje, jež poskytuje kompetentní poradenské centrum pro vzájemnou podporu a sdílení moderních technologií mezi inovačními firmami a vědeckovýzkumnými pracovišti UP. Zajišťuje ochranu duševního vlastnictví UP i firem sídlících ve VTP UP. Podnikatelský inkubátor (dále jen PI) pomáhá nově vzniklým inovativním firmám s plynulým rozjezdem a vstupem do reálného podnikatelského prostředí. Podporuje také růst a rozvoj stávajících inovativních firem. Díky kvalitě výstupů je VTP UP respektovaným pracovištěm v mezinárodním měřítku.

Strategie

Nájemní prostory pro inovativní firmy

Dotovaný nájem a služby v Podnikatelském inkubátoru

Specializované poradenství

Dotační servis

Ochrana duševního vlastnictví

Informační a technologický transfer

Podpora podnikavosti studentů

Vzdělávání v oblasti inovací a podnikání

Propagace a networking



VTP UP zajišťuje tři hlavní činnosti:

- pronájem prostor inovativním firmám
- podpora vzniku a rozvoje nových inovativních firem – Podnikatelský inkubátor
- transfer technologií a ochrana duševního vlastnictví

Pronájem prostor

Do roku 2007 tvoří pronájem prostor hlavní činnost VTP UP. V původní budově VTP UP mají pronajatý prostor čtyři inovativní firmy, dále Laboratoř růstových regulátorů, Centrum aplikovaného výzkumu a Projektový servis. Se všemi nájemními firmami jsou v roce 2007 podepsány nové nájemní smlouvy, které firmám zajišťují lepší servis ze strany VTP UP (nový způsob fakturace služeb, lépe definovaná odpovědnost, možnost využívat zázemí nové budovy PI apod.). Firmy mají pronajatou plochu 811 m², laboratoře UP a Projektový servis 750 m².

Podnikatelský inkubátor

Smyslem PI, jedné ze stěžejních služeb VTP UP, je usnadňovat vznik a rozvoj nových inovativních firem nejen prostřednictvím specializovaných konzultací a služeb, ale i prostřednictvím výhodného pronájmu kancelářských či výrobních ploch za snížené ceny. Každá firma, jež využije služeb PI, má k dispozici sdílené, plně vybavené kancelářské zázemí, rychlé připojení k internetu, zasedací místnost, k dispozici je i parkovací plocha.

Jednotlivcům, kteří mají podnikatelský nápad a uvažují o založení firmy, poskytují pracovníci VTP UP konzultace vedoucí k přípravě podnikatelského záměru. Následně pomohou se založením firmy, se získáním finančních zdrojů, a samozřejmě také s dalším chodem firmy (propagace projektu, kancelářské zázemí apod.). VTP UP nabízí firmám v prostorách PI kancelářské či výrobní prostory za zvýhodněnou cenu. Každá vznikající firma může navíc získat svého stálého konzultanta, který se jí systematicky věnuje a pomáhá jí růst.

Budova PI, která byla postavena z prostředků evropského dotačního programu Phare, nabízí k pronájmu celkem 1100 m² kancelářských a výrobních prostor. U zrodu PI stály také Statutární město Olomouc (SMO) a UP, která přispěla částkou cca 40 mil. Kč, přibližně 25 % z celkových nákladů. Budova PI leží na



pozemcích ve vlastnictví SMO. UP si budovu PI od SMO dlouhodobě pronajala za symbolické nájemné, po uplynutí desetileté nájemní smlouvy přejde PI do vlastnictví UP.

Provoz PI je zahájen v červenci 2007. Do konce tohoto kalendářního roku se daří budovu PI plně vybavit, zajistit základní i rozšiřující služby pro nájemce, vytvořit nájemní smlouvy a nastavit pracovní procesy. Ve třetí čtvrtině roku 2007 se do PI stěhují první nájemci.

Běžný provoz PI v roce 2007 zajišťují dva odborní konzultanti a správce budovy. Konzultanti se cíleně vzdělávají (od 1. července strávil každý z nich přibližně třicet dní na odborných školeních), disponují zajímavými kontakty na banky, Business Angels, CzechInvest, regionální partnery, firmy, externí poradenské firmy i na ostatní vědeckotechnické parky v České republice.

K 31. prosinci 2007 pronajímá VTP UP celkem 38,5 % plochy (434 m²). Je zaznamenáno celkem šestnáct nových poptávek po nájmu, sedm poptávek po službách a je poskytnuto více než sto hodin odborných konzultací firmám v rámci PI i jiným „budoucím“ firmám, aktivně se připravujícím na vstup do podnikání. S jedním podnikatelským záměrem předstupují pracovníci VTP UP před Business Angel investora.

Služby VTP UP využívají i studenti a zaměstnanci UP.

Transfer technologií a ochrana duševního vlastnictví

V roce 2007 se výrazně posiluje know-how v oblastech transferu technologie a ochrany duševního vlastnictví. Podstatou transferu technologií je najít uplatnění pro existující patenty a jiné výsledky výzkumu a vývoje mezi komerčními firmami a využívání kapacit výzkumných pracovišť firmami či výzkum na zakázku. Nezbytným předpokladem pro nabízení těchto služeb jsou kvalitní a vzdělaní zaměstnanci, kteří se umí orientovat jak na straně nabídky (výzkumná pracoviště), tak na straně poptávky (firmy).

Kromě toho, že VTP UP vede patentovou databázi UP, jeho konzultanti umí navíc spolehlivě poradit při sestavování licenční smlouvy nebo smlouvy o utajení. Pracovníci VTP UP připravují pro UP návrh nové směrnice o ochraně průmyslového vlastnictví a návrh směrnice o zakládání spin-off firem.

VTP UP se také snaží o navázání funkční komerční spolupráce laboratoří UP s firmami. VTP UP ve spolupráci s UP navíc sestavuje katalog všech přístrojů a služeb z laboratoří, které lze komerčně využít zejména v oblasti nanotechnologie, biotechnologie či v dalších průmyslových oblastech. Prostřednictvím Katalogu jsou firmám nabízeny volné výzkumné a měřicí kapacity. Tato aktivní spolupráce mezi VTP UP a firmami



vytváří mezi těmito dvěma odlišnými prostředímí komunikační kanál, který usnadňuje budoucí komunikaci mezi komerčním a akademickým prostředím. Pracovníci VTP UP získávají navíc i zpětnou vazbu o potřebách firem, kterou budou moci zpětně zohlednit v nabídce služeb jednotlivých univerzitních pracovišť. Katalog slouží coby základní nástroj pro vyhledávání možných kontraktů. Pro tuto spolupráci VTP UP a UP je navržena a schválena speciální metodika spolupráce, která klade důraz na vzájemný rozvoj obou zainteresovaných stran.

Propagace VTP UP

Ve spolupráci s reklamní agenturou probíhá od srpna do října 2007 reklamní akce zaměřená na propagaci služeb PI. Cílovou skupinou první vlny propagační kampaně, nazvané „Přijďte růst k nám“, se stává zejména širší veřejnost a firmy. Reklamní kampaň zahrnuje billboardy, city boardy, plakáty a další exteriérové i interiérové formy reklamy, včetně nových webových stránek.

V prosinci 2007 probíhá také první větší propagační akce zaměřená přímo na studenty UP, která propaguje služby PI formou plakátů a setkávání se se studenty. VTP UP se také úspěšně prezentuje na veletrzích, nechává si vyrobit propagační předměty a je aktivní při spolupráci s nejrůznějšími typy médií. Během roku 2007 vychází o VTP UP hned několik desítek článků v denících, týdenících, měsícnících či dalších tištěných nebo elektronických periodících či na internetových serverech. O činnosti VTP UP referují i televize a rozhlas.

V roce 2007 realizuje VTP UP dva projekty z programu Prosperita z Operačního programu Průmysl a podnikání. První z těchto projektů, o objemu cca 60 mil. Kč, je zaměřen na pořízení nových přístrojů do VTP UP. Druhý projekt slouží k dovybavení budovy PI a k zajištění jeho provozu, celkem v hodnotě cca 11 mil. Kč. Provoz VTP UP dotuje dílem Krajský úřad Olomouckého kraje a dílem též Univerzita Palackého, která na chod VTP UP přispívá z centrálních univerzitních finančních prostředků.