



## Podmínky pro získání nájmu ve VTP UP

Tvoříme nejlepší místo pro podnikání v Olomouci. Naše klienty si pečlivě vybíráme. Pronájem prostor ve VTP UP umožníme jen těm nejlepším.

Abychom mohli posoudit, zda právě Vy patříte mezi špičku, potřebujeme o Vás něco vědět.

Základní informace o Vás se dozvíme z Žádosti o přijetí do VTP UP (k dispozici na webu v sekci Ke stažení). V čem u nás chcete podnikat, nám sdělíte prostřednictvím Podnikatelského plánu UP (k dispozici na webu v sekci Ke stažení). Pokud ho ještě nemáte, rádi Vám s jeho přípravou zdarma pomůžou naši konzultanti. Celkově budeme rádi, pokud se budeme moci osobně seznámit.

O Vašem přijetí pak rozhodne odborná komise ze zástupců VTP UP, Univerzity Palackého, města Olomouc a Krajského úřadu pro Olomoucký kraj.

Obecně by nájemce VTP UP měl splňovat alespoň dvě z následujících podmínek:

- podnikat v některém z hi-tech odvětví (vývoji a výrobě pokročilých technologií, produktů, softwaru či služeb) nebo vyrábět hi-tech produkty.
- nájemce by měl mít uzavřeno partnerství či spolupracovat s univerzitou nebo jiným poskytovatelem znalostí (v ideálním případě s Univerzitou Palackého v Olomouci), nebo by měl mít předpoklady pro zahájení takovéto spolupráce.
- u nás lokalizovaný výzkum, vývoj, výroba a další aktivity musí mít povahu moderních aktivit s nízkou hodnotou surovinových a energetických vstupů v objemu konečného výrobku a jeho cenou, nemohou zatěžovat oblast s vysokou návštěvností a musí dodržovat kritéria platných zákonů a předpisů z hlediska dopadu na životní prostředí.
- je studentem nebo zaměstnancem Univerzity Palackého v Olomouci.

Nájem poskytujeme pouze malým a středním firmám (do 50 zaměstnanců), výjimkou je specializovaná pobočka větší společnosti, která se zabývá výše uvedenými činnostmi.

Nemůžeme bohužel přijmout společnosti zabývající se těžkým průmyslem, těžkým a lehkým strojírenstvím, zpracováním nerostných surovin, logistikou, nebo činnostmi s vysokými vstupy energií a materiálů a s negativním dopadem na životní prostředí.